

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора
управления**

по дому: г. Тверь ул. Новочеркасская д. 53

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2024
2.	Дата начала отчетного периода		01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	379 157,87
5.	- переплата потребителями	руб.	0,00
6.	- задолженность потребителей	руб.	379 157,87
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	2 073 482,62
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 959 096,71
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
18.	- переплата потребителями	руб.	
19.	- задолженность потребителей	руб.	493 543,78
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
20.	Наименование работы (услуги)	руб.	0
21.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	0
22.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
23.	Количество поступивших претензий	руб.	0
24.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	0
25.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	0
26.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
27.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	797 793,65
28.	- переплата потребителями	руб.	0
29.	- задолженность потребителей	руб.	797 793,65
30.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	1 106 767,31
31.	- переплата потребителями	руб.	
32.	- задолженность потребителей	руб.	1 106 767,31
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			

Генеральный директор ООО "УК Волга-Лайф"

Е. В. Мамченкова
/Мамченкова Е. В./



33				Задолженность потребителей (руб)	Начислено потребителям (руб)	Погашено потребителями (руб)	Задолженность потребителей (руб)
	Горячее водоснабжение Новочеркасская 53			69 882,98	967 058,67	963 215,50	73 726,15
	Вывоз строительных и других крупногабаритных отходов бункером						
	Вывоз КГО и ТБО Новочеркасская 53						
	Обращение с ТКО Новочеркасская 53			76 254,46	470 948,01	443 918,47	103 284,00
	ОДН Водоотведение Новочеркасская 53				15 503,06	15 455,00	48,06
	ОДН ГВС Новочеркасская 53				34 023,49	33 674,25	349,24
	ОДН ХВС Новочеркасская 53				6 783,73	5 985,55	798,18
	ОДН ХВС Новочеркасская 53 (сверхнорматив)						
	ОДН эл.снаб. Новочеркасская 53			25 004,82	791 571,35	689 174,59	127 404,58
	Отопление Новочеркасская 53			626 651,39	2 333 318,95	2 158 813,24	801 157,10
	Водотведение Новочеркасская 53						
	Водотведение Новочеркасская 53(сверхнорматив)						
	ХВС Новочеркасская 53						
	Всего по коммунальным услугам			797 793,65	4 612 423,53	4 320 094,63	1 106 767,31
	Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг						
34	Количество поступивших претензий	ед.		0			
35	Количество удовлетворенных претензий	ед.		0			
36	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-		0			
37	Сумма произведенного перерасчета	руб.		0			
	Общая информация по предоставленным прочим услугам						
38	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.		190 164,60			
39	- переплата потребителями	руб.		0,00			
40	- задолженность потребителей	руб.		190 164,60			
41	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.		283 517,66			
42	- переплата потребителями	руб.					
43	- задолженность потребителей	руб.		283 517,66			
	Информация о предоставленных прочих услугах (заполняется по каждой услуге)						
44				Задолженность потребителей (руб)	Начислено потребителям (руб)	Погашено потребителями (руб)	Задолженность потребителей (руб)
	Ремонт лифта Новочеркасская 53			1 438,64	14 797,94	8 543,79	7 692,79
	Страхование лифта Новочеркасская 53				10 509,65	8 450,39	2 059,26
	Оценка соответствия лифтов Новочеркасская 53				19 139,59	18 811,11	328,48
	Содержание сетей ливневой канализации Новочеркасская 53				15 326,00	15 202,20	123,80
	Техобслуживание вентиляционных установок Новочеркасская 53				50 698,40	41 873,49	8 824,91
	Техническое обслуживание индивидуального теплового пункта Новочеркасская 53			31 279,17	207 924,91	197 976,47	41 227,61
	Техобслуживание лифта Новочеркасская 53			43 232,29	283 408,05	269 150,00	57 490,34
	Техобслуживание пожарной сигнализации, оповещения о пожаре, систем дымоудаления Новочеркасская 53			10 748,98	174 037,52	154 095,61	30 590,89
	Услуги службы безопасности и видеонаблюдения Новочеркасская 53			103 467,52	577 569,22	545 856,36	135 180,38
	Всего по прочим услугам			190 164,60	1 354 411,28	1 262 720,71	283 517,66
	Информация о наличии претензий по качеству предоставленных прочих услуг						
45	Количество поступивших претензий	ед.		0			
46	Количество удовлетворенных претензий	ед.		0			
47	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-		0			
48	Сумма произведенного перерасчета	руб.		0			
49	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.		0			
50	Направлено исковых заявлений	ед.		0			
51	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.		0,00			