

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора  
управления**

**по дому: г. Тверь ул. Новочеркасская д. 57**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2024
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	1 133 990,35
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	1 133 990,35
7.	<b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту</b>	руб.	4 025 615,40
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	3 799 437,89
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	
14.	- субсидий	руб.	
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16.	- прочие поступления	руб.	
17.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	1 360 167,86
18.	- переплата потребителями	руб.	
19.	- задолженность потребителей	руб.	1 360 167,86
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
20.	Наименование работы (услуги)	руб.	0
21.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	0
22.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
23.	Количество поступивших претензий	руб.	0
24.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	0
25.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	0
26.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
27.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	1 628 927,52
28.	- переплата потребителями	руб.	
29.	- задолженность потребителей	руб.	1 628 927,52
30.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	1 848 647,71
31.	- переплата потребителями	руб.	
32.	- задолженность потребителей	руб.	1 848 647,71
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			



33				Задолженность потребителей (руб)	Начислено потребителям (руб)	Погашено потребителями (руб)	Задолженность потребителей (руб)
	Горячее водоснабжение Новочеркасская 57				2 005 763,61	1 940 101,78	65 661,83
	Вывоз строительных и других крупногабаритных отходов Бункером						
	Вывоз КГО и ТБО Новочеркасская 57						
	Обращение с ТКО Новочеркасская 57				855 812,38	793 300,43	62 511,95
	ОДН ВодоотведениеНовочеркасская 57				23 674,80	22 977,24	697,56
	ОДН ГВС Новочеркасская 57				51 949,68	51 271,70	677,98
	ОДН ХВС Новочеркасская 57				10 358,04	10 351,65	6,39
	ОДН ХВС Новочеркасская 57 (сверхнорматив)						
	ОДН эл.снаб. Новочеркасская 57			98 948,64	471 644,38	424 728,56	145 864,46
	Отопление Новочеркасская 57			1 529 978,88	3 848 633,90	3 739 723,41	1 638 889,37
	Водотведение Новочеркасская 57						
	Водотведение Новочеркасская 57(сверхнорматив)						
	ХВС Новочеркасская 57						
	Всего по коммунальным услугам			1 628 927,52	7 267 836,79	6 985 554,77	1 848 647,71
	Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг						
34	Количество поступивших претензий	ед.	0				
35	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0				
36	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0				
37	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0				
	Общая информация по предоставленным прочим услугам						
38	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	520 755,18				
39	- переплата потребителями	руб.					
40	- задолженность потребителей	руб.	520 755,18				
41	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.					
42	- переплата потребителями	руб.					
43	- задолженность потребителей	руб.	710 078,83				
	Информация о предоставленных прочих услугах (заполняется по каждой услуге)						
44				Задолженность потребителей (руб)	Начислено потребителям (руб)	Погашено потребителями (руб)	Задолженность потребителей (руб)
	Ремонт лифта Новочеркасская 57			6 659,23	17 703,44	13 670,47	10 692,20
	Страхование лифта Новочеркасская 57			323,13		314,00	9,13
	Оценка соответствия лифтов Новочеркасская 57				20 700,14	20 635,32	64,82
	Содержание сетей ливневой канализации Новочеркасская 57				29 770,56	29 501,20	268,94
	Техобслуживание вентиляционных установок Новочеркасская 57				92 514,95	73 066,95	19 448,00
	Техническое обслуживание индивидуального теплового пункта Новочеркасская 57			106 971,67	403 682,40	384 545,26	126 108,61
	Техобслуживание лифта Новочеркасская 57			88 591,48	355 198,20	338 457,12	105 332,56
	Техобслуживание пожарной сигнализации, оповещения о пожаре, систем дымоудаления Новочеркасская 57			3 674,95	325 696,81	257 127,42	72 244,34
	Услуги службы безопасности и видеонаблюдения Новочеркасская 57			314 534,72	1 121 340,00	1 059 964,69	375 910,03
	Всего по прочим услугам			520 755,18	2 366 606,50	2 104 215,48	710 078,83
	Информация о наличии претензий по качеству предоставленных прочих услуг						
45	Количество поступивших претензий	ед.	0				
46	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0				
47	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0				
48	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0				
49	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0				
50	Направлено исковых заявлений	ед.	0				
51	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00				